

Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε έκτακτη συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 10/12/2020

Αρ. πρακτικών 29/2020

Παρόντες:

- Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου Πρόεδρος
- Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης Μέλος
- Η κ. Στάλα Αχιλλέως Μέλος
- Ο κ. Μάρκος Φουτάς Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Φιλίππου Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Ψωματής Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Φουτάς Μέλος

Απόντες:

- Ο κ. Ανδρέας Θεοδούλου Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Λαζάρου Μέλος

Παρακαθήμενοι:

- Ο κ. Πέτρος Φουτάς Γραμματέας

ΘΕΜΑΤΑ:

1.0.0. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Έγινε ανάγνωση και επικύρωση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με την υπογραφή των παρόντων μελών.

Στα απορρέοντα από τα πρακτικά είχαμε την επικύρωση της προσφοράς της ██████████ για την ανακαίνιση των παλαιών γραφείων του Κοινοτικού Συμβουλίου με την έκκληση το έργο να προχωρήσει το συντομότερο χωρίς καθυστερήσεις.

2.0.0. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΠΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΣ

Πρώτος στην συνεδρία μπήκε ο Κος ██████████ για να δώσει στα μέλη την ακόλουθη ενημέρωση:

2.1. Είναι έτοιμος να προχωρήσει στην προκήρυξη προσφορών για τον εξωραϊσμό εισόδου της Κοινότητας και αυτό θα γίνει την επόμενη ημέρα.

2.2. Για το θέμα πλακόστρωτου της οδού Θερμοπυλών θα γίνει προεκτίμηση του κόστους με ή χωρίς πρόνοιες αποχετευτικού και όμβριων υδάτων και θα παρουσιαστεί στα μέλη για περαιτέρω αποφάσεις.

2.3. Για την προώθηση εγγραφής δρόμου παρά το νέο κοιμητήριο ζήτησε όπως γίνει προεργασία από αδειούχο τοπογράφο. Τα μέλη αποφάσισαν να γίνει ανάθεση στον Κον ██████████ για αποφυγή περαιτέρω καθυστέρησης. Ο Κος ██████████ θα ενημερώσει το σώμα σε επόμενη συνεδρία.

Ακολούθησε ενημέρωση από τον Τ. ██████████ ο οποίος ανέφερε τα εξής:

2.4. Η επιβεβαιωτική γεωλογική έρευνα για τον δρόμο του Παλαιοσχολείου έγινε και

Σύνταξη: Πρόεδρος Κ.Σ. Πισσουρίου
Λάζαρος Λαζάρου

δόθηκε προφορικά. Τα αποτελέσματα αναμένεται να δοθούν και γραπτώς για να ενημερωθεί και το Συμβούλιο.

2.5. Έγινε παρουσίαση των προκαταρκτικών σχεδίων τοπιοτέχνισης Χαβούζας. Τα μέλη εξέφρασαν τις απόψεις τους και τελικά αποφασίστηκε όπως γίνουν κάποιες τροποποιήσεις που να λαμβάνουν υπόψη την πρόσβαση τόσο του εστιατορίου Κάστρο όσο και των άλλων υποστατικών.

2.6. Όσον αφορά τον σχεδιασμό Κοινοτικού Γηπέδου χρειάζονται κάποιες τροποποιήσεις για να μπορεί να εξυπηρετεί και ομάδες Rugby. Θα γίνουν νέες επαφές με τον Κ. [REDACTED] για πολεοδομική άδεια.

2.7. Προχωρεί η ετοιμασία ειδικών όρων για ένταξή τους στην προκήρυξη προσφορών για το Master Plan της παραλίας.

3.0.0. ΔΙΑΦΟΡΑ ΘΕΜΑΤΑ

Μετά από συζήτηση διαφόρων θεμάτων πάρθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις:

3.1. Άδεια χρήσης Δημόσιου χώρου π.χ. αίθουσα αμφιθεάτρου θα παραχωρείται:

- Μόνο σε κατοίκους της Κοινότητας
- Να αφορά πολιτιστικά θέματα
- Με δέσμευση συμμετοχής σε κοινοτικές εκδηλώσεις
- Αναλόγως διαθεσιμότητας του χώρου
- Καταβάλλοντας το τέλος χρήσης Δ.Χ. ως παλαιότερη σχετική απόφαση, δηλαδή 10 ευρώ /κάθε φορά.

3.2. Έγινε επικύρωση της προσφοράς για συντήρηση παλαιών γραφείων Κ.Σ στην εταιρία [REDACTED] ύψους 15000 ευρώ, με βάση την έκθεση της επιτροπής αξιολόγησης. Να ζητηθεί από την εταιρία να ξεκινήσει το έργο όσο πιο σύντομα γίνεται.

3.3. Το Συμβούλιο επιθυμεί να στηρίξει την προσπάθεια δημιουργίας τοπικής ποδοσφαιρικής ομάδας. Ο Κος Κυριάκος Ψωματής ανέλαβε να προωθήσει το έργο αυτό.

3.4. Να γίνει διερεύνηση συνεργασίας με ομάδες Rugby για στήριξη της ιδέας δημιουργίας Αθλητικού κέντρου. Το θέμα ανέλαβε ο Κος. Χάρης Στυλιανίδης.

3.5. Η Κα Στάλο Αχιλλέως ανέλαβε να διερευνήσει το θέμα «Επιγραφή – Στήλη τιμής ένεκεν στον αδελφό Δήμο Κιλελέρ» που θα μπει στο δημόσιο πάρκο Μελάντας.

3.6. Να εγκρίνει το κόστος διοργάνωσης Παιδικής Χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης ύψους 500 ευρώ.

3.7. Να παραχωρηθούν δωροκουπόνια σε άπορες οικογένειες της Κοινότητας συνολικού ποσού 1000 ευρώ.

3.8. Να ζητηθούν από την Κα [REDACTED] εξηγήσεις για τον τρόπο αντιμετώπισης θεμάτων ασφάλειας κατοίκων στην περιοχή κατολίσθησης.

3.9. Να σταλεί επίσης επιστολή στην Ε.Δ. για το θέμα λειτουργίας των τουρμπίνων στον δρόμο Ανεξαρτησίας.

3.10 Να γίνει έκπτωση στον κύριο [REDACTED] για τον φόρο ενοικίου, ύψους 200 ευρώ, επειδή ενοικίαζε το υποστατικό του για 6 μήνες και όχι για ένα χρόνο.

3.12 Να γίνει συμψηφισμός του ποσού των 871 ευρώ για τον κτηματικό φόρο της

Σύνταξη: Πρόεδρος Κ.Σ. Πισσουρίου
Λάζαρος Λαζάρου

εταιρείας [REDACTED]. Ο λόγος είναι ότι η εταιρεία είχε επιστρεπτέο ποσό το 2019 λόγω υπέρβασης του ανώτατου ορίου χρέωσης κοινοτικών υπηρεσιών.

3.13 Να γίνει κατακύρωση της υδρολογικής μελέτης για την περιοχή «Σταθμός» ύψους 2000 ευρώ της εταιρείας [REDACTED].

3.14.13 Να γίνει κατακύρωση της μελέτης αποτύπωσης της οδού Θερμοπυλών ύψους 1500 ευρώ της εταιρείας [REDACTED]. Να παραδοθεί άμεσα στην ομάδα μελετητών για την ετοιμασία των όρων και των εγγράφων του διαγωνισμού που αφορά την ανάπλαση της εν λόγω οδού.

3.15 Να γίνει αυστηρή παρατήρηση στον κύριο [REDACTED] του Κοινοτικού Συμβουλίου, να ~~είναι~~ επιδεικνύει περισσότερη προσοχή κατά την έκδοση βεβαιώσεων εξόφλησης φορολογιών για σκοπούς μεταβίβασης ακινήτων,

3.16 Να ζητηθούν με συνοπτικές διαδικασίες προσφορές από ιδιώτες χωρομέτρους για την οριοθέτηση του εγκεκριμένου μονοπατιού το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως μέσο απορροής/αποστράγγισης της περιοχής «Σταθμός». Η απόφαση αυτή δεν καταχωρήθηκε εκ παραδρομής στα πρακτικά με ημερομηνία 23/05/2020.

3.17 Να εγκρίνει τον κατάλογο με τις ενστάσεις των φόρων και των προβληματικών νερών

Λάζαρος Λαζάρου
Πρόεδρος Κοινοτικού
Συμβουλίου Πισσουρίου